

TARCAL KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
3915 Tarcal, Fő u. 61.

MEGHÍVÓ

Tarcal község Önkormányzatának Képviselőtestülete
2018. március 27-én (kedden) 14.00 órától
a Községházán ülést tart,
melyre ezúton tisztelettel meghívom.

NAPIREND:

- 1./ Tájékoztató a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Tokaji Járási Hivatala ügysegédi tevékenységéről
Előadó: Dr. Szabó Rita hivatalvezető
- 2./ Hegyközség tájékoztatója
Előadó: Kanczler András elnök
- 3./ Tájékoztató a 2018. évi közfoglalkoztatási programokról
Előadó: Sárossi Zoltán műszaki ügyintéző
- 4./ Tóth Gyuláné óvodavezető közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése
Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző
- 5./ Önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlan haszonbérbe adása
Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző
- 6./ Önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok értékesítése
Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző
- 7./ A polgármester tájékoztatója az előző ülés óta eltelt időszak intézkedéseiről
Előadó: Butta László polgármester
- 8./ Indítványok, javaslatok

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Tarcal, 2018. március 22.

Tisztelettel:


Butta László
Tarcal polgármester

JELENLÉTI ÍV

Készült Tarcfal Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2018. március 27. napján a Községházán megtartott ülésén megjelentekről.

Bekényi József képviselő

Bekényi József

Erdélyi István képviselő

Erdélyi István

Perge Géza képviselő

Perge Géza

Szilágyi Péter képviselő

Szilágyi Péter

Tóth Tamás képviselő

Tóth Tamás

Kissné Fási Nóra alpolgármester

Kissné Fási Nóra

Butta László polgármester

Butta László

Dr. Kovács Zoltán jegyző

Dr. Kovács Zoltán

Meghívottak:

Dr. Szabó Rita a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei
Kormányhivatal Tokaji Járási Hivatalának vezetője

Dr. Szabó Rita

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tarcfal Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2018. március 27-én a Községházán megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bekényi József

Erdélyi István

Perge Géza

Tóth Tamás

Szilágyi Péter képviselők

Kissné Fási Nóra alpolgármester

Butta László polgármester

Dr.Kovács Zoltán jegyző

Meghívott: Dr. Szabó Rita a B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Tokaji Járási Hivatalának Vezetője

Butta László polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, majd az ülést megnyitotta. A polgármester jegyzőkönyv hitelesítőnek Bekényi József képviselőt javasolta megválasztani, mellyel a megjelentek egyhangúlag egyetértve, Bekényi József képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztották.

A polgármester ezt követően a meghívóban megjelölt napirend elfogadására tett javaslatot, azzal a módosító indítvánnyal, hogy a hegyközség tájékoztatóját vegyék le a napirendről, tekintettel arra, hogy a hegyközség éppen ebben az időpontban tartja saját ülését. A Képviselőtestület a napirend módosítására vonatkozó javaslattal egyetértve, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi napirendet fogadta el.

N a p i r e n d

1./ Tájékoztató a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Tokaji Járási Hivatala ügysegédi tevékenységéről

Előadó: Dr. Szabó Rita hivatalvezető

2./ Tájékoztató a 2018. évi közfoglalkoztatási programokról

Előadó: Sárossi Zoltán műszaki ügyintéző

3./ Tóth Gyuláné óvodavezető közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése

Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző

4./ Önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlan haszonbérbe adása

Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző

5./ Önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok értékesítése

Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző

6./ A polgármester tájékoztatója az előző ülés óta eltelt időszak intézkedéseiről

Előadó: Butta László polgármester

7./Indítványok, javaslatok

1./ Napirend: Tájékoztató a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Tokaji

Járási Hivatal ügysegédi tevékenységéről.

Előadó: Dr. Szabó Rita Hivatalvezető

(A tájékoztató a meghívóval együtt kiküldve.)

Dr. Szabó Rita Hivatalvezető Asszony rövid szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy tájékoztatóját a napirend címével ellentétben kicsit bővebbre vette, s a járási hivatal tevékenységének egészét igyekezett bemutatni az anyagban. Munkájuk mennyiségét, volumenét jól szemléltetik a statisztikai számadatok, s ezek alapján elmondható, hogy a kormányablak működése egyre népszerűbb, növekvő érdeklődést tapasztalnak. Az ügysegédi munka, s azon belül a szociális igazgatás nem igazán látványos tevékenység, de jelentős számú ügyfelet érint. Az utóbbi időszakban ugyancsak komoly kihívást jelentett a hadigondozási ügyekben benyújtott különféle kérelmek kezelése, de úgy tűnik, hogy ezt az akadályt is sikerrel teljesítették munkatársai.

A polgármester a szóbeli kiegészítés után megköszönte a színvonalas előterjesztést, s a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

2./ Napirend: Tájékoztató a 2018. évi közfoglalkoztatási programokról

Előadó: Sárosi Zoltán műszaki ügyintéző

(A tájékoztató a meghívóval együtt kiküldve.)

Hozzászólások:

Szilágyi Péter a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Bizottságunk tárgyalta az előterjesztést, valamennyiünk rendelkezésére állt a tájékoztató programonként, az azokhoz rendelt személyi és dologi kiadásokkal, létszámokkal. Beszéltünk az egyes programok létszámmal történő feltöltésének nehézségéről. Polgármester úr és kollégái elmondták, hogy természetesen mindenkinek az az érdeke, hogy a programok teljes létszámmal működjenek, ezért mindent megtesznek a feltöltés sikere érdekében. Sajnos az idén már az is előfordult, hogy az egyik közfoglalkoztató egy másik közfoglalkoztatótól vitt el embereket. A sikeres megvalósítás érdekében, a virágtermesztés irányítására, felügyeletére a megfelelő szakemberrel megbízási szerződést kötöttek, aki minden második nap, napi 4 órában látja el feladatát.

A bizottság mindezek alapján a tájékoztatót elfogadta, s a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Butta László polgármester: Valóban nehéz a betervezett feladatokra a megfelelő embereket megtalálnunk, s gondjainkat csak növeli az a kötelezettség, hogy a közfoglalkoztatottakat, ha egy vállalkozás 1-2 hétre kikéri őket, el kell engednünk.

Ennek természetesen részben örülünk, hiszen az lenne a jó, ha mindenki tartós foglalkoztatásba kerülne, s a kikérés gyakorlatilag ennek „előszobája”, azonban ez nehézséget is jelent számunkra.

A Képviselőtestület az elhangzottak után 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

3./ Napirend: Tóth Gyuláné óvodavezető közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetése.

Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző

(Az előterjesztés és határozati javaslat a meghívóval együtt kiküldve.)

Hozzászólások:

Kissné Fási Nóra alpolgármester asszony: Sajnálom, hogy Editke a nyugdíjba vonulás mellett döntött, hiszen kiválóan végezte munkáját, ugyanakkor megértem.

Szilágyi Péter: véleményem szerint a vezető Asszony nyugdíjba vonulása a működésben nem okozhat problémát, hiszen a helyettes az új vezető munkába állásáig vezetni tudja az intézményt, figyelemmel arra is, hogy önálló csoportja nincs, Az igazi gond majd jövőre fog eljönni, amikor a helyettes is nyugdíjba megy.

Tóth Tamás: van olyan dolgozója, pedagógusa az intézménynek, aki majd pályázhat a vezetői beosztásra?

Válaszadás:

Butta László polgármester: nincs olyan közalkalmazott jelenleg az intézmény foglalkoztatottai között, aki a kinevezési feltételeknek megfelelné. Éppen ezért a következő vezető mindenképpen kívülről jön majd.

A Képviselőtestület az elhangzottak után 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Tarcal Község Önkormányzat Képviselőtestületének
31/2018. (III.27.) határozata**

Tárgy: Tóth Gyulánának, a „Kikelet Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde, Konyha és Étkezdé” vezetője közalkalmazotti jogviszonyának, vezetői megbízásának megszüntetése.

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete **Tóth Gyuláné /sz. Tóth Edit**
..... 3915 Tarcal, Ifjúsági ltp. 16/1. szám alatti lakos kérelmének helyt adva, -
„s figyelemmel arra, hogy nevezett 2018. december 28-tól kezdődően nyugdíjasnak minősül –
közalkalmazotti jogviszonyát, s ezzel együtt vezetői megbízását **2018. december 27.
napjával**, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1993. évi XXXIII.törvény (továbbiakban, Kjt.)
30.§. /4/ bekezdése értelmében **felmentéssel megszünteti.**

A Képviselőtestület a Kjt. 33.§./2/ bekezdés f./ pontjára figyelemmel Tóth Gyuláné felmentési idejét 2018. április 27-től kezdődően, 2018. december 27-ig terjedő időtartamban – nyolc

hónapban – állapítja meg, s a Kjt. 33.§./3/ bekezdésére tekintettel a felmentési idő felére, azaz 2018. augusztus 27-től 2018. december 27-ig a munkavégzés alól mentesíti.

A Képviselőtestület végezetül megköszönve Tóth Gyulánának az elmúlt négy évtizedben a Tarcalon felnövekvő nemzedékek nevelésében, fejlesztésében kifejtett áldozatos, lelkiismeretes munkáját, jó egészséget, hosszú, boldog nyugdíjas éveket kíván.

A Képviselőtestület felkéri tisztségviselőit, hogy a Kikelet Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde, Konyha és Étkeзде intézmény zavartalan működésének biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. december 28.

4./ Napirend: Önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlan haszonbérbe adása.

Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző

(Az előterjesztés és határozati javaslat a meghívóval kiküldve.)

Hozzászólás:

Szilágyi Péter a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: bizottságunk megtárgyalta az előterjesztést és határozati javaslatot, s tekintettel arra, hogy a határozati javaslat szerinti bérleten kívül más érdeklődő nem volt, s ő vállalta a meghirdetett bérleti díj megfizetését, a bizottság a határozati javaslatot elfogadta, s a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

A Képviselőtestület ezek után 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Tarcal Község Önkormányzat Képviselőtestületének 32/2018. (III.27.) határozata

Tárgy: a zártkerti 3615. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan Majoros László tarcali lakos részére történő haszonbérbe adása.

Tarcal Község Önkormányzata a tulajdonában álló zártkerti 3615. hrsz-ú, kert művelési ágú, 2297 m² nagyságú ingatlanát haszonbérbe adja **Majoros László** szám alatti lakos részére.

A Képviselőtestület az ingatlant a haszonbérleti szerződésben foglalt feltételek szerint 10/tíz/ évre, évi 5.000.-Ft, haszonbérleti díj megfizetése mellett, - mely bérleti díj évente, az előző évi infláció mértékével emelkedik - adja haszonbérbe.

A Képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a 3615. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződést készítse elő, s megbízza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg, a Képviselőtestület nevében írja alá.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2018.április 15.

5./ Napirend: Önkormányzati tulajdonú külterületi ingatlanok értékesítése.

Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző
/ Az előterjesztés és határozati javaslatok a meghívóval együtt kiküldve./

Hozzászólás:

Szilágyi Péter a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Bizottságunk megtárgyalta a vételi kérelmeket s tekintettel arra, hogy az ingatlanok értékesítésre kijelölése korábban megtörtént, természetesen támogatjuk az értékesítést. Az pedig egy külön eredmény, hogy az egyik ingatlannál a vártnál magasabb vételárra számíthatunk. Mindezek ismeretében bizottságunk a határozati javaslatokat elfogadta, s a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

A Képviselőtestület ezek után 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatokat hozta:

**Tarcal Község Önkormányzat Képviselőtestületének
33/2018. (III.27.) határozata**

Tárgy: a külterületi 0186/16. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan Bekényi János tarcali lakos részére történő értékesítése.

Tarcal Község Önkormányzata a tulajdonában álló, külterületi 0186/16. hrsz-ú, rét művelési ágú, 2185 m² nagyságú ingatlanát értékesíti **Bekényi János** szám alatti lakos részére.

A Képviselőtestület az értékesítésre kerülő ingatlan vételárát **160.-Ft/m², összességében 349.600, azaz háromszáznegyvenkilencezer-hatszáz forint** összegben határozza meg.

A vételárát egy összegben, a szerződés megkötésével egyidejűleg kell a vevőnek az eladó számlájára átutalni, vagy házipénztárába készpénzben befizetni.

A Képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a 0186/16. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést kösse meg, a szerződést a Képviselőtestület nevében írja alá.

A Képviselőtestület felhívja tisztségviselőit, hogy a vételár átutalását követően gondoskodjanak annak elkülönítetten történő kezeléséről, s a befolyt bevétel – az önkormányzati vagyon csökkenésének elkerülése érdekében – kizárólag ingatlan vásárlásra fordítható.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018.április 15.

**Tarcal Község Önkormányzat Képviselőtestületének
34/2018. (III.27.) határozata**

Tárgy: a külterületi 0186/25. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan Lengyel György tarcali lakos részére történő értékesítése.

Tarcal Község Önkormányzata a tulajdonában álló, külterületi 0186/25. hrsz-ú, szántó művelési ágú, 2313 m² nagyságú ingatlanát értékesíti **Lengyel György** szám alatti lakos részére.

A Képviselőtestület az értékesítésre kerülő ingatlan vételárát **110.-Ft/m², összességében 254.430.-Ft, azaz Kettőszázötvennégyezer-négyszázharminc forint** összegben határozza meg.

A vételárát egy összegben, a szerződés megkötésével egyidejűleg kell a vevőnek az eladó számlájára átutalni, vagy házipénztárába készpénzben befizetni.

A Képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a 0186/25. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést kösse meg, a szerződést a Képviselőtestület nevében írja alá.

A Képviselőtestület felhívja tisztségviselőit, hogy a vételár átutalását követően gondoskodjanak annak elkülönítetten történő kezeléséről, s a befolyt bevétel – az önkormányzati vagyon csökkenésének elkerülése érdekében – kizárólag ingatlan vásárlásra fordítható.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018.április 15.

6./ Napirend: A polgármester tájékoztatója az előző ülés óta eltelt időszak intézkedéseiről

Előadó: Butta László polgármester

(A tájékoztató az ülés előtt átadva.)

Hozzászólások:

Kissné Fási Nóra alpolgármester asszony: Két dolgot szeretnék megkérdezni, az egyik az, hogy a TDM, amelyből mi néhány évvel ezelőtt kiléptünk, tudomásom szerint komoly összeget nyert

egy pályázaton, mit tudunk erről? A másik pedig, hogy a Magyar Turizmus Rt. vezetőjével miről sikerült beszélgetni?

Butta László polgármester: Igen, a tokaji székhelyű Turisztikai Desztinációs Menedzsment a korábbi években, - akkor amikor még önkormányzatunk is tagja volt a TDM-nek - benyújtott egy pályázatot, melynek keretében Tarcál vonatkozásában 10 000 db A3-as nagyságú térképet kaphatnánk, illetve egy mobiltelefonos applikációhoz lehetne hozzájutnunk, feltéve ha visszalépnénk a TDM-be. Tekintettel arra, hogy idegenforgalmi bevételeink dinamikusan emelkednek, s ma már több mint 5 millió forintot kellene tagdíjként befizetni a TDM-be, elmondtam a vezetőnek, hogy mindaddig amíg a tagdíj mértékén nem változtatnak önkormányzatunk egészen biztosan nem fog visszalépni. Az ígért térképek és az applikáció értéke egyébként töredéke az általunk befizetendő tagdíjnak.

A Magyar Turizmus Rt. vezetőjével a folyamatban lévő turisztikai fejlesztésekről tárgyaltunk, külön is kitérve a Borutára vonatkozó projekt-javaslatunkra, illetve a Tarcál-Tokaj közötti kerékpárút folytatására, és a belterületi kerékpárút építésére. Elmondtam az igazgató úrnak, hogy továbbra sem értünk egyet azon elképzeléssel, mely szerint a külterületi kerékpárút egy részét áttervezetnék, s így egy azonos szintbeli kereszteződés alakulna ki a kerékpárút és a vasút között, illetve nem értünk egyet a belterületi kerékpárút egy szakaszának a Könyves Kálmán utcára történő átvitelével. Az igazgató úr meghallgatta az érveimet, s arról tájékoztatott, hogy a jelenlegi ismeretei szerint nagy valószínűséggel a korábbi elképzeléseknek megfelelően fog megépülni a kerékpárút mind külterületen, mind belterületen.

Perge Géza: szeretném megkérdezni, hogy az orvosi ügyelet működtetését a továbbiakra ki nyerte el?

Butta László polgármester: Az ügyeletet a következő két évben is az Oxytrans Kft. működteti, s az önkormányzat hozzájárulása 129,- Ft/fő/hó lesz.

A Képviselőtestület ezek után 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a tájékoztatót elfogadta.

7./ Napirend: Indítványok, javaslatok

a./ Butta László polgármester tájékoztatta a Képviselőtestületet arról, hogy a bel- és csapadékvíz elvezető rendszer kivitelezésének műszaki ellenőrzésére vonatkozó ajánlatok megérkeztek, a határozati javaslat elkészült, s a témát a Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság megtárgyalta.

Szilágyi Péter a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Bizottságunk az előterjesztést és a határozati javaslatot megtárgyalta, a 3 ajánlat rendelkezésre áll, így a legalacsonyabb ajánlatot adott műszaki ellenőrrrel javasoljuk a szerződést megkötöni.

A Képviselőtestület a bizottsági javaslattal egyetértve, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tarcál Község Önkormányzat Képviselőtestületének
35/2018. (III.27.) határozata

Tárgy: Megbízás a „Bel – és csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, kialakítása Tarcal községben” elnevezésű TOP-2.1.3-15 számú projekt kivitelezése műszaki ellenőrzésére.

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Bel – és csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, kialakítása Tarcal Községben „ elnevezésű TOP-2.1.3-15 számú projekt kivitelezése műszaki ellenőrzésével

a SZINVA-TERV kft-t /3525. Miskolc, Mátyás Király u. 2-4./

bízza meg.

A Képviselőtestület a műszaki ellenőri feladatok díját **1.860.000.-Ft+ÁFA**, azaz Egymillió-nyolcszázhatvanezer plusz ÁFA összegben határozza meg.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződést, jelen határozatban meghatározott áron a Kft-vel kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 30.

b./ Dr. Kovács Zoltán jegyző tájékoztatta a Képviselőtestületet, hogy a testületi ülés előtt megérkezett a bel- és csapadékvíz rendszer kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési kiírás tervezete, s a tervezet mellett a közbeszerzési szakértő megvizsgálta azon 5 vállalkozás alkalmasságát is, amelyeket javasolunk ajánlattételre felhívni. A szakértő szerint mind az 5 ajánlattevő alkalmas a tervezett kivitelezés realizálására.

Hozzászólás:

Bekényi József: Örülök a fejlesztésnek, örülök annak, hogy elkezdődik a belvízelvezetés megoldása, csak továbbra is az a problémám, hogy még mindig nincs meg az a hely, ahová ezt a csapadékvizet elvezessük, magyarán nincs a csapadékvíznek befogadója. Erre kellene megoldást találnunk.

Válaszadás:

Butta László polgármester: Emlékeztetni szeretnék arra, hogy a befogadóként szóbaeső un. „cigánygödör” önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó kérelmünket, a Nemzeti Vagyongazdálkodás több mint egy éve elküldtük. Tavaly szeptember környékén azt a választ kaptuk, hogy december 31-ig megszületik a számunkra kedvező döntés, sajnos eddig semmilyen döntésről nincs tudomásunk. Tehát mindaddig, amíg nincs megfelelő befogadó a tulajdonunkban, annak kialakítására sem tudunk pályázni.

A Képviselőtestület ezek után 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Tarcal Község Önkormányzat Képviselőtestületének 36/2018. (III.27.) határozata

Tárgy: A „Bel – és csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, kialakítása Tarcal községben” elnevezésű TOP-2.1.3-15 számú projekt kivitelezése közbeszerzési kiírásának (ajánlattételi felhívásának) jóváhagyása

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Bel - és csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, kialakítása Tarcal községben” elnevezésű TOP-2.1.3-15 számú projekt kivitelezésére meghirdetendő közbeszerzési kiírás tartalmát (ajánlattételi felhívás tartalmát) megismerte, s azt jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselőtestület felkéri a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját, hogy az ajánlattételi felhívást az alábbiakban megjelölt vállalkozások részére, ajánlattételre történő felhívás céljából küldje meg.

- KV kft
3704 Berente, Ipari u.2.
e-mail: kvkft@kvkft.hu
- FER 3331 Kft
3527 Miskolc, Üteg u. 2.
e-mail: ferkft@fer3331.hu
- KOMPLEX-D kft.
4032 Debrecen, Kartács u. 32.
e-mail: info@komplex-d.hu
- ÉPCENTER kft.
5553 Kondoros, Csabai u. 41.
e-mail: info@epcenter.hu
- DH-Szerviz Kft.
4032 Debrecen, Füredi u. 76.
e-mail: szervizkft@dhszerviz.hu

A Képviselőtestület felkéri tisztségviselőit, hogy jelen határozatot a közbeszerzés lebonyolítója részére küldjék meg.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2018. április 13.

c./ Butta László polgármester emlékeztette a Képviselőtestületet arra, hogy az elmúlt testületi ülésen tárgyalták a Green Star Szociális szövetkezet kérelmét, mely arra vonatkozott, hogy a szövetkezetbe lépjen be tagként az önkormányzat. A Képviselőtestület akkor döntést nem hozott, hanem a döntéshez további információkat kért. A Szövetkezet elnöke az információkat megadta, melyet a jegyző ismertetett.

Hozzászólások:

Szilágyi Péter Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság elnöke: Bizottságunk tárgyalta a kérelmet, majd a kérelem kiegészítését, s nem jutottunk döntésre, figyelemmel arra, hogy a bizottság két jelen lévő tagja eltérő álláspontot képvisel a témában. Én a magam részéről továbbra is problémásnak látom ennek a Szociális Szövetkezetnek a működését, 7 tagja van, 70.000,- Ft alaptőkével komolytalannak látszik a működés.

Erdélyi István: Az alapszabály szerint 10.000,- Ft tagdíjat kellene befizetnünk és veszteség esetén évi legfeljebb 3.000,- Ft pótbefizetési kötelezettségünk keletkezhet. Az alapszabály szerint ugyanakkor arra is van lehetőség, hogy bármikor kilépjünk. Mindezek ismeretében a tagsággal járó kötelezettségeket nem értékelem olyan súlyosnak, hogy vállaljuk kimaradásunk esetén az ezzel járó kritikát.

Perge Géza: Engem is tájékoztattott az elnök úr terveikről, én azt gondolom, hogy a 10.000,- Ft tagdíj befizetésével adjunk egy esélyt nekik.

Kissné Fási Nóra alpolgármester asszony: Azt gondolom, hogy kevesen hisznek abban, hogy sikeres lesz ez a Szociális szövetkezet, ennek ellenére azt mondom, adjunk egy esélyt.

A Képviselőtestület ezek után 4 igen és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tarcal Község Önkormányzat Képviselőtestületének
37/2018. (III.27.) határozata**

Tárgy: Green Star Extra Mezőgazdasági Szolgáltató, Környezetvédő és Építő
Szociális Szövetkezetbe belépés, vagyoni hozzájárulás befizetése.

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 3915. Tarcal, Kinizsi u. 20. székhelyű Green Star Extra Mezőgazdasági Szolgáltató, Környezetvédő és Építő Szociális Szövetkezet kérelmét megtárgyalta, s az alábbi határozatot hozta:

Tarcal Község Önkormányzat Képviselőtestülete a

„Green Star Extra Szociális Szövetkezetbe”

tagként belép, s vállalja a tagsági jogviszony létesítésének feltételeként megállapított 10.000Ft, azaz tízezer forint egyszeri vagyoni hozzájárulás megfizetését.

A Képviselőtestület megbízza polgármesterét, hogy a belépési nyilatkozatot a Képviselőtestület nevében írja alá, a vagyoni hozzájárulás megfizetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 15.

d./ **Butta László polgármester** tájékoztatta a képviselőtestületet arról, hogy a Széchenyi utca alsó szakaszán élők valamilyen forgalom-lassító intézkedést kérnek. Elmondásuk szerint a Keresztúri útról a Fő út irányába haladó autók a Széchenyi utcán érezhetően a megengedettnél nagyobb sebességgel közlekednek.

A Képviselőtestület az elhangzottakat megtárgyalta, majd 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tarcal Község Önkormányzat Képviselőtestületének
38/2018. (III.27.) határozata

Tárgy: 30 km-es sebességhatároló tábla kihelyezése a Széchenyi utcára, a Zrínyi utcai sarokra.

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri tisztségviselőit, hogy intézkedjenek a Széchenyi utcán – elsősorban a gyalogosan, kerékpárral közlekedők testi épségének megóvása érdekében - a Keresztúri út irányából érkező gépjármű forgalom lassításáról oly módon, hogy a Széchenyi és Zrínyi utcák sarkára 30 km-es sebességhatároló tábla kihelyezéséről gondoskodjanak.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. április 15.

e./ Dr. Kovács Zoltán jegyző tájékoztatta a Képviselőtestületet arról, hogy több olyan megkeresés is érkezett, melyben a kérelmezők az Áldó Krisztus szoborhoz vezető sétány mellett különféle termékeket szeretnének árusítani. Ez az árusítás jellemzően nem üzletben történne, hanem közterületet szeretnének igénybe venni és ott lángost, süteményt, fagyaltot kívánnak értékesíteni. A jegyző elmondta, hogy személy szerint nem értene egyet egy ilyen fajta értékesítés engedélyezésével ugyanis, ha egyetlen vállalkozónak engedélyezik az üzleten kívüli értékesítést, akkor ezt a folyamatot nehéz lesz megállítani, s a sétány és környéke olyan lesz, mint egy falusi búcsú.

A Képviselőtestület az elhangzottakat megtárgyalta, s 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Tarcal Község Önkormányzat Képviselőtestületének
39/2018. (III.27.) határozata

Tárgy: Üzleten kívüli kereskedés megtiltása az Áldó Krisztus szoborhoz vezető sétány környezetében.

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Áldó Krisztus szoborhoz vezető sétány környezetének jelenlegi állapotban történő megőrzése és megtartása érdekében az üzleten kívüli kereskedést a sétányon, a sétányhoz vezető úton, illetve a parkolóknak megtiltja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

f./ A továbbiakban az alábbi képviselői indítványok hangzottak el:

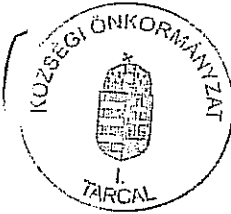
- Kissné Fási Nóra alpolgármester asszony felkérte a tisztségviselőket, hogy a Móricz Zs. utcán történt lakástűzben érintett lakóknak a szükséges segítséget adják meg.

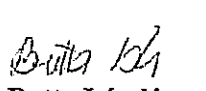
- Bekényi József képviselő úr a Keresztúri úti gyalogjárda felújításának fontosságára hívta fel a figyelmet, kérte a tisztségviselőket, hogy ne feledkezzenek meg erről.

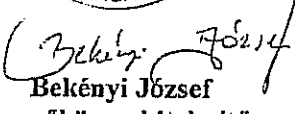
További indítványok, javaslatok nem voltak, így a polgármester megköszönte valamennyi résztvevő munkáját, s az ülést bezárta.

k.m.f.


Dr. Kovács Zoltán
jegyző




Butta László
polgármester


Bekényi József
jegyzőkönyv hitelesítő



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
TOKAJI JÁRÁSI HIVATALA

Iktatószám: BO-16/TH/00004-23/2018.

TÁJÉKOZTATÓ

a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Tokaji Járási Hivatala

2017. évi tevékenységéről

TÁJÉKOZTATÓ

a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Tokaji Járási Hivatala

2017. évi tevékenységéről

Feladat- és hatáskörök változása:

2017. január 1. napján bekövetkezett feladat- és hatásköri változások eredményeként a *fogyasztóvédelmi, a jogi segítségnyújtási*, valamint az *áldozatsegítési feladatokat* 3 fő kormányablak szakügyintéző látja el osztott munkakörben. Az integrált ügyfélszolgálat munkatársai, ügyfélfogadási idejük alatt, teljes körű tájékoztatást tudnak nyújtani az új hatáskörökben is. A *családi gazdálkodók nyilvántartásba vétele, a mezőgazdasági őstermelők hatósági ellenőrzése, valamint a mezői őrszolgálat nyilvántartásával*, szakmai felügyeletével, a mezőőrök vizsgáztatásával, eskütételével és a szolgálati napló kiadásával összefüggő feladatokat a Foglalkoztatási Osztály látja el.

Az új hatáskörben lévő, itt felsorolt feladatok csekély számban (0-5-10) fordultak elő a Tokaji Járási Hivatalban; de az ügytípusok előfordulási gyakoriságától függetlenül az ügyintézők felkészültségét az év kezdetétől fogva biztosítottuk.

2017. december 18. napján a Tokaji Kormányablakban is *megnyílt a Nemzeti Adó- és Vámhivatal integrált ügyfélszolgálati helyszíne*, mely hétfői és csütörtöki napokon várja az ügyfeleket.

Vezetői összefoglaló a szakmai tevékenységről:

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Tokaji Járási Hivatala (továbbiakban: Tokaji Járási Hivatal) a 2017. évi Intézményi Munkatervben foglalt, rá vonatkozó feladatokat, a tervezett és elvárt célkitűzéseknek megfelelően elvégezte.

A kormányablakot 17%-kal több ügyfél (17.836) kereste fel, mint az előző évben, és az indított ügyek száma (18.172) is több volt 16%-kal. Ez a nagyságrend a korábbi évben tapasztalt 5,8 %-os ügyfél- illetve 3%-os ügyiratszám növekedéshez képest jóval nagyobb mértékű volt. A továbbítás céljából benyújtott kérelmek száma, a korábbi év 62%-os növekedéséhez képest, további 21%-kal nőtt 2017-ben.

A **Hatósági, Gyámügyi és Igazságügyi Osztály** feladatkörében, *szociális igazgatási* hatáskörben az aktív korúak ellátására vonatkozó ügyek vonatkozásában 23%-os csökkenés, a közgyógyellátás megállapítása iránti ügyekben 44%-os növekedés, a többi szociális ügytípusban pedig stagnálás volt megfigyelhető. Általános *fogyasztóvédelmi* hatáskörben 12 db ellenőrzést folytatott a hatóság, és 6 db beérkezett panaszt bírált el. *Jogi segítségnyújtás* terén 5 ügyben hozott döntést a hatóság. *Áldozatsegítés* terén eljárás nem indult. A szabálysértési ügyek száma jelentősen csökkent (2016. évben: 188 db; 2017. évben: 128 db).

Ügysegédi feladatellátás: Az ügysegédek a múlt évben is eredményesen végezték munkájukat, körülményeikben változás nem történt. Tarcsl település vonatkozásában az ügyfél- és ügyiratforgalmi adatokat a jelen *Tájékoztató mellékletét képező kimutatás* részletezi. Az ügysegédi feladatokat Hock Renáta *szociális szakügyintéző* látja el, aki minden héten hétfő délután és pénteken tartózkodik a Tarcali Közös Önkormányzati Hivatal ügysegédi ügyfélfogadásra kijelölt irodájában.

Bürokráciacsökkentés: A Tokaji Járási Hivatalnál 2017. évben indult összes eljárás (18.469) 85%-a 8 napon belül lefolytatott eljárás (15.778) volt. A hivatalunknál indult eljárásokban hatályba lépett függő hatályú döntés nem volt. Más hatóságnál indult, és kijelölés folytán áttett ügyben 1 esetben keletkezett visszafizetési kötelezettség, mely eljárásban ügyintézői mulasztás nem történt.

A bürokráciacsökkentés érdekében hozott jogszabály módosításoknak köszönhetően 2017. évben is megvalósult a gyorsabb, egyszerűbb ügyintézés. A 2016. évtől bevezetett sommás eljárás illetve függő hatályú döntések alkalmazása által az elmúlt évben is 8 napon belül meghozott volt a döntések legnagyobb része. Visszafizetési kötelezettséggel együtt járó függő hatályú döntés a Tokaji Járási Hivatal mulasztása miatt nem lépett hatályba. A kormányablakban továbbítás céljából benyújtott kérelmek száma – a korábbi évi 62%-os növekedéshez képest - további 21%-kal növekedett, ami erősíti az „egyablakos ügyintézési modell” létjogosultságát. Az elektronikus ügyintézés népszerűbbé válását támasztja alá, hogy 21%-kal többen intéztek ügyfélkapuval kapcsolatos ügyeket. Az ügyfél elégedettségi kérdőívek, illetve a szóban kapott visszajelzések alapján, az ügyfelek az esetek nagy többségében elégedettek voltak a járási hivatal ügyintézésével.

A **közfoglalkoztatási programok** megvalósítása érdekében a foglalkoztatóknak kifizetett támogatások nagyságrendjét sikerült az előző évi szinten megtartani. (2016.: 1,087 M Ft., 2017.: 1,067 M Ft.). A munkanélküliség csekély mértékben változott (3%-kal) az előző évhez képest, 2017. évben a regisztrált álláskereső száma 815 fő volt. A foglalkoztatottság növelését 2017-ben is sikerült elősegíteni, a közfoglalkoztatásba bevontak száma 868 fő, a **GINOP** programokba (GINOP 5.1.1 „Út a munkaerőpiacra”, GINOP 5.2.1 „Ifjúsági Garancia Rendszer és a Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program”, valamint a GINOP 6.1.1. „Alacsony képzettségűek és közfoglalkoztatottak képzése”) bevontak száma 338 fő volt. Ez utóbbi létszámbevonás eredményeként 229.944.407 Ft. összegű támogatás kifizetése valósult meg.

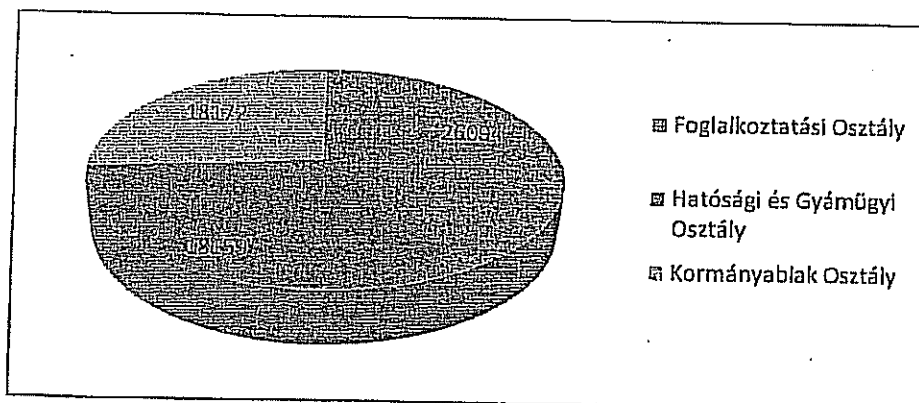
A **külső ellenőrzések** terén 1 esetben történt ellenőrzés a Tokaji Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályán, melyet a Nemzetgazdasági Minisztérium folytatott. A vizsgálat kisebb súlyú hiányosságokat állapított meg, melyek alapján intézkedési terv készült. Az intézkedési tervben foglaltak hiánytalanul végrehajtásra kerültek.

A **védelmi igazgatási feladatok** terén a Helyi Védelmi Bizottság két rendes ülést tartott az elmúlt évben. Védelmi igazgatási intézkedés megtételére nem került sor. A védelmi bizottság elnöke részt vett a Pakson megtartott nemzetközi nukleáris baleset elhárítási felkészítéson.

IV. Államigazgatási hatósági tevékenység:

A Tokaji Járási Hivatal hatósági tevékenységét jellemző ügyiratforgalom, szervezeti egységek szerinti bontásban, a következőképpen alakult 2017. évben.

Ügyiratforgalom 2017.



Az illesztett ügyiratforgalmi statisztikai adatokból megállapítható, hogy a 2016. évi adatokhoz képest a Kormányablak Osztályon 17 %-os, a Foglalkoztatási Osztályon 11%-os növekedés, a Hatósági, Gyámügyi és Igazságügyi Osztályon pedig stagnálás volt tapasztalható. A meghozott összes döntés száma: 18.469 db volt, ebből a fellebbezéssel megtámadott döntések száma 20 db. A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal, mint másodfokon eljáró szerv 15 esetben helybenhagyta, a hadigondozotti ellátásoknál 4 esetben megváltoztatta, a gyámügyi feladatoknál 1 esetben megsemmisítette és új eljárás lefolytatására szólította fel a hatóságot.

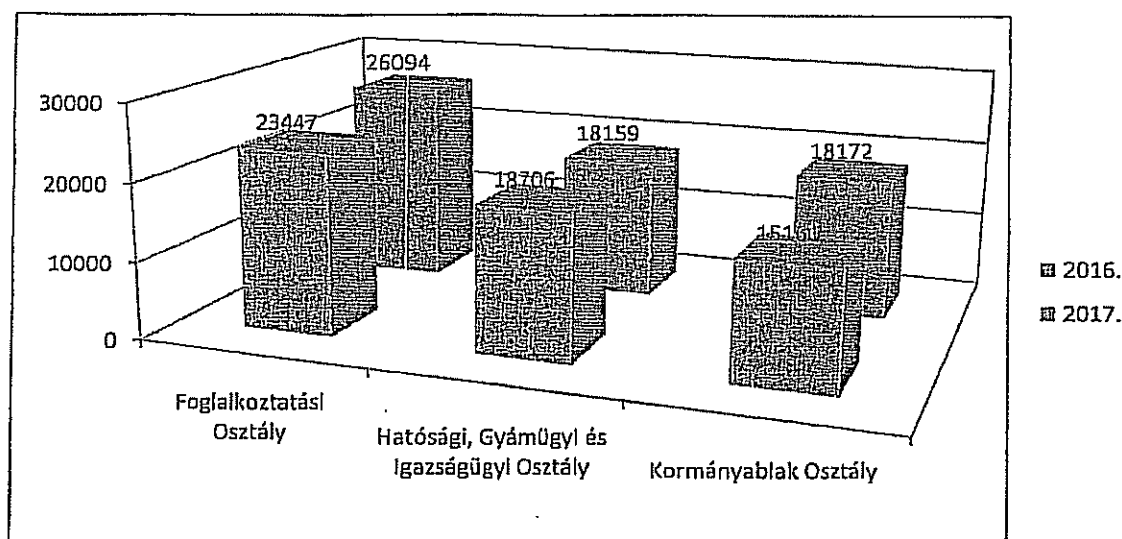
Szociális igazgatás: A szociális hatósági döntések száma az előző évhez képest stagnálást mutat. A foglalkoztatási helyzet további javulásával összefüggésben az aktív korúak ellátására jogosultak ügyeinek száma mintegy 23%-kal csökkent. A jogosulatlanul felvett ellátáshoz kapcsolódó visszafizetési kötelezettségek száma hasonló az előző évhez képest, de önkéntes teljesítés nagyobb mértékben valósult meg, mint a korábbi évben. A közgyógyellátás megállapítása iránt benyújtott kérelmek száma 44%-kal nőtt, melynek háttérében a hadigondozotti ellátásokra jogosultak számának 2015. december 1. óta bekövetkezett növekedése áll. Hadigondozotti ellátások iránt kis mértékben (6%) többen nyújtottak be kérelmet.

Gyermekevédelmi és gyámügyi igazgatás: Az elmúlt évhez viszonyítva az ügyiratforgalom minimális csökkenése (10%) figyelhető meg. A gyámhatóság feladat körébe tartozó ügyek közül magas arányt képviselnek a gondnoksági, a védelembé vételi, nevelésbe vételi és a gyámsági ügyek. A 2017. évben ideiglenes hatállyal elhelyezett gyermekek száma csökkenést, a kapcsolattartási ügyek száma minimális emelkedést mutat.

Hatósági ellenőrzési tevékenység: A Tokaji Járási Hivatal *Hatósági, Gyámügyi és Igazságügyi Osztálya* a 2017. évben megállapított hatósági ellenőrzési terveiben foglaltak alapján 1 esetben végzett ellenőrzést a társasház-kezelő, ingatlankezelő szolgáltatási tevékenység vonatkozásában. Az ellenőrzés során a hatóság jogszabálysértést nem tapasztalt. Fogyasztóvédelmi hatáskörben eljárva 13 db hatósági ellenőrzést végzett. 1 esetben történt jogszabálysértés: fiatalkorú alkoholtermékkel történő kiszolgálása miatt 400.000,- Ft. pénzbírság került kiszabásra. A kiszabott pénzbírság megfizetésre került. *A Foglalkoztatási Osztály* 13 db közfoglalkoztatási programot ellenőrzött. A közfoglalkoztatók a szerződésben vállalt kötelezettségeiknek eleget tettek. Jellemzően adminisztratív hibák feltárására került sor, melyek az utólagos ellenőrzésekig javításra vagy pótlásra kerültek. Az elszámolások a pénzügyi és jogi előírásoknak megfelelően történtek. *A Kormányablak Osztályon* az egyéni

vállalkozók ellenőrzése az év során folyamatosan, a jogszabályi előírásoknak illetve az éves ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően történt. 143 vállalkozó került ellenőrzésre. A tapasztalatok szerint az ellenőrzöttek jogilag szabályosan működnek, szakképesítéssel és az előírt engedélyekkel rendelkeznek, székhelyük, telephelyük saját vagy családtagjaik tulajdona. Az egyéni vállalkozók a törvényi előírásoknak megfelelnek, jogszerűen működnek.

Az iktatott ügyiratforgalmi statisztikai adatok 2017.



A Járási Hivatal ügyfélszolgálati tevékenysége:

2017. évben a Tokaji Kormányablakot 17%-kal több ügyfél kereste fel, mint az elmúlt évben, és az intézett ügyek száma is 16%-kal nőtt. A továbbítás céljából benyújtott kérelmek száma – az előzős évi 62%-os növekedéshez képest is - 21%-kal nőtt. Az okmányos ügyek közül a közlekedésigazgatási (2.820), a személyi igazolvány (1580) és a vezetői engedély (1.206); a kormányablakban intézhető ügyek közül az ügyfélkapuval kapcsolatos ügyintézés (989) fordult elő a leggyakrabban. Továbbra is az egészségbiztosítással, családtámogatással, nyugdíjbiztosítással kapcsolatos ügyekben benyújtott kérelmek voltak a leggyakoribbak. 2017. december 18. napján megnyílt a Nemzeti Adó- és Vámhivatal integrált ügyfélszolgálati helyszíne, melynek következtében tovább bővült a kormányablakban intézhető ügyek köre.

A Foglalkoztatási Osztály ügyfélszolgálatán szintén eredményes munka folyt az elmúlt évben. 2017-ben közös azonos létszámú ügyfél (14.100 fő) jelent meg, mint 2016. évben (14.020 fő). A nyilvántartott állásukeresők száma közel azonos volt (815 fő), mint az előző évben (788 fő); míg az azt megelőző évben egy 32%-os csökkenés volt megfigyelhető. A 2016. évi 1.209 főhöz képest jóval kevesebben (868 fő) vettek részt közfoglalkoztatási programokban 2017. évben, és 155 főnek sikerült támogatással elhelyezkednie az elsődleges munkaerőpiacon; 183 fő pedig képzésbe lett bevonva, javítva ez által az elhelyezkedési esélyeket.

A Járási Hivatal egyéb szakmai tevékenysége

Működést elősegítő tényezők: A Tokaj Járási Hivatal tevékenységét mind a székhelyén, mind pedig a telephelyén felújított, jó állagú épületekben, és korszerű berendezésekkel felszerelt irodahelyiségekben látja el. Megtörtént a kormányablak utcafronti bejáratának átépítése, így

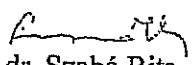
megszűnt a bejárat balesetveszélyessége. A Foglalkoztatási Osztályon egy épületenergetikai beruházás történt, melynek következtében napelemek kerültek felszerelésre.

Év során elért eredmények, sikerek: a Tokaji Járási Hivatalnál indult és lefolytatott eljárásban határidő túllépés nem történt; panasz a járási hivatal működésével összefüggésben nem érkezett. A meghozott több mint 18 ezer döntésből 20 volt fellebbezéssel megtámadott, melyből 4 esetben változtatta meg a hatóság döntését a másodfokon eljáró szerv. Mind a négy eset a hadigondozási ügyek csoportjába tartozó volt.

A Tokaji Járási Hivatal 2017. évi működés tárgyi feltételeit tekintve hátrányos, akadályozó tényezők nem voltak. A munkavégzést biztosító épületek korszerűek, felújítottak. Épületenergetikai fejlesztés keretében napkollektorok kerültek felszerelésre a Foglalkoztatás Osztály épületére. A kormányablak utcafronti bejáratánál megszüntetésre került a balesetveszélyes szintkülönbség, ezzel együtt a régi bejáratú ajtót egy hőszigetelt, új ajtóra cserélték. A személyi állomány stabilitásában a Hatósági, Gyámügyi és Igazságügyi Osztályon jelentkezett nehézség az év első felében. A szociális igazgatási feladatkörben dolgozó 6 állami tisztviselőből 2 fő egyidejűleg, 1 fő pedig három hónap múlva távozott. Az új tisztviselők közül 2 fő pályakezdő fiatal volt. Betanulásuk több hónapot vett igénybe, de az eltelt időben bizonyossá vált, hogy munkaköri feladataik terén helytállóan és lelkesedéssel dolgoznak. A Tokaji Járási Hivatalnál ügykezelői státusz nincs, így nagy segítséget jelent, hogy a GINOP 5.2.1 program jóvoltából 2017. július 1. napjától 2 fő 25 év alatti fiatalnak nyílt lehetősége adminisztrátori munkakörben való elhelyezkedésre. Amiatt fontos ezen munkakörök biztosítása, mert a feladat- és hatásköri bővülés, valamint az elektronikus ügyintézés térnyerése által megnövekedtek az ügykezelői feladatok is.

Tokaj, 2018. március 20.




dr. Szabó Rita
járási hivatalvezető

ÜGYFÉL- ÉS ÜGYIRATFORGALMI STATISZTIKA

2018. év
/2018. 01. 01. – 2018. 03. 19./

Tarcal

Aktív korúak ellátása Foglalkoztatást helyettesítő támogatás	Egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság	Közigyógyellátás	Ápolási díj	Időskorúak járadéka	Hadigondozotti kérelmek
123 ügy Döntések:(139 határozat) megállapítás, isméltit folyófitás, továbbfolyófitás, szüneteltetés, megszüntetés	29 ügy 26 hatósági bizonyítvány 1 elutasítás 2 megszüntetés	27 ügy 22 megállapítás 4 elutasítás 1 megszüntetés		1 ügy 1 megszüntetés	15 ügy 10 folyamatban lévő ügy 1 rendszeres járadék megállapítás 3 egyösszegű térítés megállapítás 1 rendszeres járadék megszüntetés

ÜGYFÉL- ÉS ÜGYIRATFORGALMI STATISZTIKA

2017. év
/2017. 01. 01. – 2017. 12. 31./

Tarcal

Aktív korúak ellátása Foglalkoztatást helyettesítő támogatás	Egészségügyi szolgáltatásra való jogosultság	Közgyógyellátás	Ápolási díj	Időskorúak járadéka	Hadigondozotti kérelmek
324 ügy Döntések: (580 határozat) megállapítás, ismételt folyósítás, továbbfolyósítás, szüneteltetés, megszüntetés	88 ügy 88 hatósági bizonyítvány 10 megszüntetés	91 ügy 88 megállapítás 3 elutasítás	8 ügy 2 megállapítás 3 továbbfolyósítás (felülvizsgálatot követően) 2 megszüntetés 1 elutasítás	6 ügy 1 megállapítás 5 továbbfolyósítás (felülvizsgálatot követően)	150 ügy 59 rendszeres járadék megállapítás 79 egyösszegű térítés megállapítás 2 rendszeres járadék megszüntetés 10 elutasítás

Előterjesztés

Tóth Gyuláné /óvodavezető/ közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetéséhez

Tisztelt Képviselőtestület!

Tóth Gyuláné óvodavezető 2017. március 7-én terjesztette elő közalkalmazotti jogviszonyának 2018. december 27-el felmentéssel történő megszüntetése iránti kérelmét arra hivatkozással, hogy élni kíván a nők kedvezményes, 40 éves jogosultsági idővel történő öregségi nyugdíjba vonulási lehetőségével.

Kérelméhez csatolta a B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Családtámogatási és Társadalombiztosítási Főosztály határozatát, mely szerint 2016. december 31-el 38 év 143 nap kedvezményes öregségi nyugdíjra jogosító idővel rendelkezett.

A Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1993. évi XXXIII. törvény /továbbiakban: Kjt./ 30. § /4/ bekezdése szerint „A közalkalmazotti jogviszonyt felmentéssel meg kell szüntetni, ha a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 18. § (2a) bekezdés a) pontjában foglalt feltételt legkésőbb a felmentési idő leteltékor teljesítő közalkalmazott kérelmezi.”

A társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény 18. § (2a) bekezdés a./pontja pedig a következőképpen szól: „**Öregségi teljes nyugdíjra életkorától függetlenül jogosult az a nő is, aki**

a) legalább negyven év jogosultsági idővel rendelkezik”

Mindezekre figyelemmel megállapítható, hogy a Tóth Gyuláné által kérelmezett 2018. december 27. időpontban 40 év és 139. nap jogosultsági idővel fog rendelkezni, ezért a Kjt. 30. §/4/ bekezdésére figyelemmel közalkalmazotti jogviszonyát, s ezzel együtt vezetői megbízását felmentéssel meg kell szüntetni.

A Kjt. 33. § értelmében a közalkalmazott felmentési ideje alap esetben két hónap, de 30 év közalkalmazotti jogviszony esetében további 6 hónappal meghosszabbodik, így Tóth Gyuláné felmentési ideje 8 hónap, amelynek kezdete, - a jogviszony megszüntetéstől visszafelé számítva – 2018. április 27.

Ugyancsak a Kjt. 33. §-a akként rendelkezik, hogy a felmentési idő felére a munkáltató köteles a közalkalmazottat a munkavégzés alól mentesíteni, mely időszak a határozati javaslat szerint 2018. augusztus 27-től 2018. december 27-ig tartana.

Összességében tehát megállapítható, hogy Tóth Gyuláné gyakorlatilag 2018. augusztus 27-ig dolgozna ténylegesen az intézményben, úgy hogy ezen időpontig a 2018. évi szabadságát is ki kell adni. Az intézmény vezetését, irányítását ezt követően - az új intézményvezető munkába állásáig - az óvoda SZMSZ-e szerinti helyettesítési szabályoknak megfelelően, Kovács Tiborné óvodavezető helyettes látja el.

Május vagy június hónapban tervezzük az óvodavezetői pályázat kiírását azzal, hogy az új vezető 2019. január 1-el állna munkába.

Tarcal, 2018. március 22.

Dr. Kovács Zoltán
jegyző

Határozati javaslat

Tárgy: Tóth Gyulánának, a „Kikelet Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde, Konyha és Étkeзде” vezetője közalkalmazotti jogviszonyának, vezetői megbízásának megszüntetése.

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete **Tóth Gyuláné**

3915 Tarcal, Ifjúsági ltp. 16/1. szám alatti lakos kérelmének helyt adva, - ,s ügyelemmel arra, hogy nevezett 2018. december 28-tól kezdődően nyugdíjasnak minősül – közalkalmazotti jogviszonyát, s ezzel együtt vezetői megbízását **2018. december 27. napjával**, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1993. évi XXXIII.törvény (továbbiakban, Kjt.) 30.§. /4/ bekezdése értelmében **felmentéssel megszünteti**.

A Képviselőtestület a Kjt. 33.§./2/ bekezdés f./ pontjára figyelemmel Tóth Gyuláné felmentési idejét 2018. április 27-től kezdődően, 2018. december 27-ig terjedő időtartamban – nyolc hónapban – állapítja meg, s a Kjt. 33.§./3/ bekezdésére tekintettel a felmentési idő felére, azaz 2018. augusztus 27-től 2018. december 27-ig a munkavégzés alól mentesíti.

A Képviselőtestület végezetül megköszönve Tóth Gyulánának az elmúlt négy évtizedben a Tarcalon felnövekvő nemzedékek nevelésében, fejlesztésében kifejtett áldozatos, lelkiismeretes munkáját, jó egészséget, hosszú, boldog nyugdíjas éveket kíván.

A Képviselőtestület felkéri tisztségviselőit, hogy a Kikelet Napköziotthonos Óvoda és Bölcsőde, Konyha és Étkeзде intézmény zavartalan működésének biztosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018. december 28.

Előterjesztés

zártkerti ingatlan haszonbérbe adásához

Tisztelt Képviselőtestület!

Önkormányzatunk a 20/2018(II.12) határozatában a 3615. hrsz-ú, valamint a 0188/27 hrsz-ú ingatlanait haszonbérbe adásra kijelölte, a bérbevétel lehetőségét meghirdette.

A kijelölés közzétételét követően a 0188/27 hrsz-ú ingatlanra vételi ajánlat érkezett, ezért február 27-én a haszonbérbe adásra vonatkozó határozatunkat módosítottuk, s a továbbiakban a haszonbérbe adásra, kizárólag a 3615. hrsz-ú ingatlan maradt meghirdetésre, az eredetileg két ingatlanra megállapított 10.000Ft-os bérleti díj feléért.

A 30 napos közzétételi időtartam alatt a 3615. hrsz-ú ingatlanra Majoros László tarcali lakos adott be bérleti ajánlatot, s ajánlatában elfogadta az 5.000Ft/év bérleti díjat.

Mindezek alapján javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Tarcal, 2018. március 22.

Dr. Kovács Zoltán
jegyző

Határozati javaslat

Tárgy: a zártkerti 3615. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan Majoros László tarcali lakos részére történő haszonbérbe adása.

Tarcal Község Önkormányzata a tulajdonában álló zártkerti 3615. hrsz-ú, kert művelési ágú, 2297 m² nagyságú ingatlanát haszonbérbe adja **Majoros László** szám alatti lakos részére.

A Képviselőtestület az ingatlant a haszonbérleti szerződésben foglalt feltételek szerint 10/tíz/ évre, évi 5.000.-Ft, haszonbérleti díj megfizetése mellett, - mely bérleti díj évente, az előző évi infláció mértékével emelkedik - adja haszonbérbe.

A Képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy a 3615. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződést készítse elő, s megbízza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg, a Képviselőtestület nevében írja alá.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018.április 15.

Előterjesztés
külterületi ingatlanok értékesítéséhez

Tisztelt Képviselőtestület!

A 19/2018(II.12.) határozatban a 0186/16 hrsz-ú és a 0186/25 hrsz-ú külterületi ingatlanok értékesítésre történő kijelölése megtörtént, egységesen 110Ft/m² áron.

A kijelölést - a helyi vagyonrendeletünknek megfelelően - 30 napra honlapunkon, illetve az önkormányzat hirdetőtábláján közzé tettük, meghirdettük.

A közzététel ideje alatt a 0186/16 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan Bekényi János

..... szám alatti lakos tett vételi ajánlatot 160Ft/m² áron, míg a 0186/25 hrsz-ú ingatlanra Lengyel György - f. szám alatti lakos nyújtotta be ajánlatát a kijelölésben szereplő 110Ft/m² áron.

Egyéb vételi ajánlat egyik ingatlanra sem érkezett.

Az ingatlanok nyilvántartási értéke a következő:

- 0186/16 hrsz-ú 155.000.-Ft
- 0186/25 hrsz-ú 164.000.-Ft

Tekintettel arra, hogy mind a 0186/16 hrsz-ú ingatlanért ajánlott 349.600.-Ft, mind a 0186/25 hrsz-ú ingatlanért ajánlott 254.430.-Ft jelentősen meghaladja a nyilvántartási értéket, javaslom a határozati javaslatokban foglalt feltételekkel és vételáron az ingatlanok értékesítését.

Tarcal, 2018. március 22.

Dr. Kovács Zoltán
jegyző

Határozati javaslat

Tárgy: a külterületi 0186/16. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan Bekényi János tarcali lakos részére történő értékesítése.

Tarcal Község Önkormányzata a tulajdonában álló, külterületi 0186/16. hrsz-ú, rét művelési ágú, 2185 m² nagyságú ingatlanát értékesíti **Bekényi János** szám alatti lakos részére.

A Képviselőtestület az értékesítésre kerülő ingatlan vételárát **160.-Ft/m², összességében 349.600, azaz háromszáznegyvenkilencezer-hatszáz forint** összegben határozza meg.

A vételárát egy összegben, a szerződés megkötésével egyidejűleg kell a vevőnek az eladó számlájára átutalni, vagy házipénztárába készpénzben befizetni.

A Képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a 0186/16. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést kösse meg, a szerződést a Képviselőtestület nevében írja alá.

A Képviselőtestület felhívja tisztségviselőit, hogy a vételár átutalását követően gondoskodjanak annak elkülönítetten történő kezeléséről, s a befolyt bevétel – az önkormányzati vagyon csökkenésének elkerülése érdekében – kizárólag ingatlan vásárlásra fordítható.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018.április 15.

Határozati javaslat

34 / 218

Tárgy: a külterületi 0186/25. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan Lengyel György tarcali lakos részére történő értékesítése.

Tarcal Község Önkormányzata a tulajdonában álló, külterületi 0186/25. hrsz-ú, szántó művelési ágú, 2313 m² nagyságú ingatlanát értékesíti **Lengyel György** szám alatti lakos részére.

A Képviselőtestület az értékesítésre kerülő ingatlan vételárát **110.-Ft/m², összességében 254.430.-Ft, azaz Kettőszázötvennégyezer-négyszázharminc forint** összegben határozza meg.

A vételárát egy összegben, a szerződés megkötésével egyidejűleg kell a vevőnek az eladó számlájára átutalni, vagy házipénztárába készpénzben befizetni.

A Képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a 0186/25. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződést kösse meg, a szerződést a Képviselőtestület nevében írja alá.

A Képviselőtestület felhívja tisztségviselőit, hogy a vételár átutalását követően gondoskodjanak annak elkülönítetten történő kezeléséről, s a befolyt bevétel – az önkormányzati vagyon csökkenésének elkerülése érdekében – kizárólag ingatlan vásárlásra fordítható.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2018.április 15.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Megbízás a „Bel – és csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, kialakítása Tarcál községben” elnevezésű TOP-2.1.3-15 számú projekt kivitelezése műszaki ellenőrzésére.

Tarcál Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Bel – és csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, kialakítása Tarcál Községben „ elnevezésű TOP-2.1.3-15 számú projekt kivitelezése műszaki ellenőrzésével

a SZINVA-TERV kft-t /3525. Miskolc, Mátyás Király u. 2-4./

bízza meg.

A Képviselőtestület a műszaki ellenőri feladatok díját **1.860.000.-Ft+ÁFA**, azaz Egy millió-nyolcszázhatvanezer plusz ÁFA összegben határozza meg.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződést, jelen határozatban meghatározott áron a Kft-vel kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. április 30.

Határozati javaslat

Tárgy: a „Bel – és csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, kialakítása Tarcál községben” elnevezésű TOP-2.1.3-15 számú projekt kivitelezése közbeszerzési kiírásának (ajánlattételi felhívásának) jóváhagyása

Tarcál Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Bel - és csapadékvíz elvezető rendszer felújítása, kialakítása Tarcál községben” elnevezésű TOP-2.1.3-15 számú projekt kivitelezésére meghirdetendő közbeszerzési kiírás tartalmát (ajánlattételi felhívás tartalmát) megismerte, s azt jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselőtestület felkéri a közbeszerzési eljárás lebonyolítóját, hogy az ajánlattételi felhívást az alábbiakban megjelölt vállalkozások részére, ajánlattételre történő felhívás céljából küldje meg.

- KV kft
3704 Berente, Ipari u.2.
e-mail: kvkft@kvkft.hu
- FER 3331 Kft
3527 Miskolc, Üteg u. 2.
e-mail: ferkft@fer3331.hu
- KOMPLEX-D kft.
4032 Debrecen, Kartács u. 32.
e-mail: info@komplex-d.hu
- ÉPCENTER kft.
5553 Kondoros, Csabai u. 41.
e-mail: info@epcenter.hu
- DH-Szerviz Kft.
4032 Debrecen, Füredi u. 76.
e-mail: szervizkft@dhszerviz.hu

A Képviselőtestület felkéri tisztségviselőit, hogy jelen határozatot a közbeszerzés lebonyolítója részére küldjék meg.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2018. április 13.

Tarcal Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője részére

hivatkozási szám: 1100-3/2018.

Tárgy: GREEN STAR EXTRA Szociális Szövetkezet tagsági ügye

Jg-7

TARCALI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
Érkezett: 20.....	2018-03-26	nó.....nap
Előszám: 1100-4	Szám:	Melléklet:
Utószám:	Előadó: Dr. K. Z.	

Tisztelt Jegyző Úr!

A Tarcalon 2018.március 21.napján kelt levelét megkaptam.

Megköszönve a képviselőtestület érdeklődését a felvetett kérdésekre az alábbi választ kívánom adni:

1.Jelenleg hány tagja van a szövetkezetnek? Válasz: Jelenleg nyolc tagja van a szövetkezetnek, de ez a szám folyamatosan növekszik, egyre bővül a taglétszám a helyi természetes személyek belépése folytán.

2. Kik Ők: Válasz: Dobler János elnök, Tihanyi Zoltán pályázatíró, Dr. Szamák József jogász, Honlét Építő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, Panyik István Norbert villanyszerelő, Panyik István Norbertné varrónő, Juhász Zsolt banki- biztosítási munkatárs, Kovács László szőlész A jelenlegi tagok lazább – szorosabb ismeretségi – baráti viszonyban állnak egymással, így baráti beszélgetések során vetődött fel a szociális szövetkezeti társadalmi vállalkozási formában történő együttműködés és a tagok valamint a szövetkezettel kapcsolatba kerülők érdekeinek képviselete, életük lokális segítése, úgymond a „kicsiben és helyiben gondolkodás”.

3.Mely nem természetes személy tagjai vannak a szövetkezetnek? Válasz: Honlét Építő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság. Ez a társaság tagja az angol társadalmi vállalkozások közösségének és a társadalmi vállalkozások építését „küldetésének” tartja. Folyamatban van a Kft. karitatív szervezetté nyilvánítása.

4. A szövetkezetnek nincsen jogi értelemben vett „jogelődje”, a szó jogi értelmében tehát folyamatos az entitása a szociális szövetkezetnek. A szociális szövetkezet GREEN STAR EXTRA Szociális Szövetkezet névvel alakult 2015-ben, székhelye: 6753 Röske, 3. körzet 200, adószáma: 25196427-2-06 volt.

A szövetkezet korábbi vezetője Vezekényi Péter a korábbi székhelyen lakó természetes személy volt.

A szövetkezet üdültetéssel, turisztikával akart foglalkozni, azonban az elképzelések nem teljesültek, másképpen alakult a gazdaság helyzete, mint amire a korábbi – általunk nem ismert – tagok számítottak. A pályázatok és fejlesztési lehetőségek nem valósultak meg, így ezen okból a tagok nagy része kilépett a szövetkezetből, gazdasági tevékenységet nem folytattak.

Tekintettel arra, hogy a szövetkezet tagsága lecsökkent a törvényi minimum (7 tag) alá, így törvényességi felügyeleti eljárás indult a szövetkezet ellen a 2017-es év folyamán.

A szövetkezetet ilyen állapotban - formában a jelenlegi tagok „átvették”, székhelyét megváltoztatták, tagokat beléptettek, tevékenységi körét kibővítették.

A törvényességi felügyeleti eljárást a Szegedi Törvényszék Cégbírósága Cgt.06-18-000015/3-as számú Szegeden 2018. február 23. napján kelt végzésével megszüntette és a felügyeleti illeték összegét 10.000.-ra , azaz tízezer Ft-ra mérsékelte. Ezt be kell fizetnie a szövetkezetnek.

A szociális szövetkezet így jogszerűen működhet és alkalmas a szociális szövetkezetek részére kiírt állami pályázatokon történő részvételre is. (Ha nem tud pályázni a szövetkezet, vagy nem nyer konkrét pénzösszeget pályázaton a társadalmi vállalkozás, akkor is működni fog a tagok elhatározása szerint. Erre az esetre is külön forgatókönyveket dolgozunk ki folyamatosan).

A szociális szövetkezet tehát „korábbi életéből” anyagi terheket nem hordoz, ilyen jellegű veszéllyel nem kell a felelős személynek (egyedül az elnök) számolnia.

A szövetkezet helyi aktivitást kíván kifejtetni és ebben mindenképpen fel kívánja ajánlani az önkormányzatnak a belépés lehetőségét.

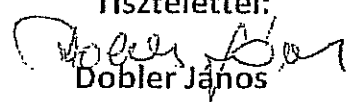
A tarcali képviselőtestület szövetkezetbe belépést jelentő esetleges döntése igen jó, kíváncsós-lépésnek látszik, ugyanis olyan szervezeti tagságot jelen, mely szervezet a helyi témák felkarolását, a helyben lakók több oldalú (munkahely, kulturális emelkedés, szövetkezeti közösségi programok) segítségét, lokális problémák megoldását tartja tevékenysége kizárólagos céljának.

Így ez a szövetkezeti orientáció egybe esik az önkormányzatiság fő céljával.

A szövetkezeti tagság önkéntes, bármikor megszüntethető és anyagi (mögöttes) felelősséggel sem jár.

Kérjük a Tisztelt Jegyző Urat, hogy a fentebbi információk birtokában szíveskedjék a képviselő testület véleményének kialakítását segíteni és esetleges belépésük esetén erről engem képviselő testületi határozattal értesíteni.

Kelt: Tarcal, 2018.március 22.

Tisztelettel:

Dobler János

szövetkezeti elnök