

MEGHÍVÓ

Tarcal község Önkormányzatának Képviselőtestülete
2017. szeptember 11-én (hétfőn) 16.00 órától
a Községházán rendkívüli ülést tart,
melyre ezúton tisztelettel meghívom

N A P I R E N D:

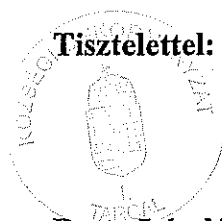
- 1./ Az Ifjúsági lakótelep utca útburkolat felújítása kivitelezőjének és műszaki ellenőrének megbízása
Előadó: Butta László polgármester

- 2./ A szennyvízhálózati rácsatlakozási díj megállapításáról szóló 20/2008.(I.23.) határozat visszavonása, a 160 mm átmérőt meghaladó szennyvízbekötés rácsatlakozási díjának megállapítása
Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző

- 3./ Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati támogatásra
Előadó: Butta László polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Tarcal, 2017. szeptember 8.

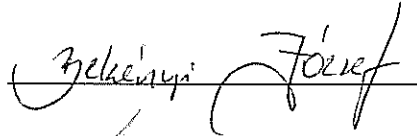


Butta László sk.
polgármester

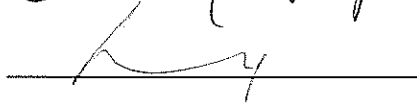
JELENLÉTI ÍV

Készült Tarcal Község Önkormányzat Képviselőtestületének 2017. szeptember 11. napján a Községházán megtartott rendkívüli ülésén megjelentekről.

Bekényi József képviselő



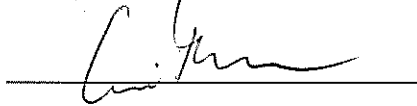
Erdélyi István képviselő



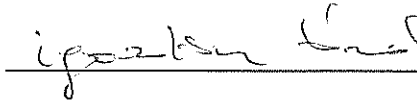
Perge Géza képviselő



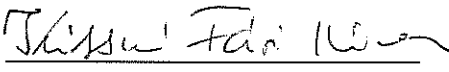
Szilágyi Péter képviselő



Tóth Tamás képviselő



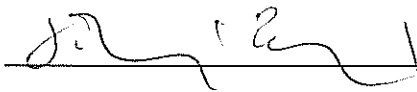
Kissné Fási Nóra alpolgármester



Butta László polgármester



Dr. Kovács Zoltán jegyző



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tarcal Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2017. szeptember 11. napján, a Községházán megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Bekényi József
Erdélyi István
Perge Géza
Szilágyi Péter képviselők
Kissné Fási Nóra alpolgármester
Butta László polgármester
Dr. Kovács Zoltán jegyző

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az ülés határozatképes, majd az ülést megnyitotta.

A polgármester a jegyzőkönyv hitelesítőjének Szilágyi Péter képviselőt javasolta, mellyel a Képviselőtestület egyetértett, s 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül Szilágyi Péter képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

A polgármester ezek után a meghívóban szereplő napirend elfogadására tett javaslatot, mellyel a Képviselőtestület egyetértve 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

N a p i r e n d

1./ Az Ifjúsági lakótelep utca útburkolat felújítása kivitelezőjének és műszaki ellenőrének megbízása

Előadó: Butta László polgármester

2./ A szennyvízhálózati rácsatlakozási díj megállapításáról szóló 20/2008.(I.23.) határozat visszavonása, a 160 mm átmérőt meghaladó szennyvízbekötés rácsatlakozási díjának megállapítása

Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző

3./ Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati támogatásra

Előadó: Butta László polgármester

1./ Napirend: Az Ifjúsági lakótelep utca útburkolat felújítása kivitelezőjének és műszaki ellenőrének megbízása

Előadó: Butta László polgármester

(Az előterjesztés és határozati javaslat a meghívóval együtt kiküldve.)

Dr. Kovács Zoltán jegyző szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy a műszaki ellenőrzésre vonatkozó határozati javaslatban az ellenőrzést végző cég neve HT Kontroll Beruházásszervező Bt-re változik, de a cég székhelye a határozati javaslatban szereplő cím marad, illetve a műszaki ellenőri díj is változatlan marad. Ezt a változtatást az ajánlatot adó vállalkozás képviselője kérte.

Hozzászólás:

Szilágyi Péter: Javasom mindkét határozati javaslat elfogadását, hiszen a beérkezett ajánlatok elképzeléseinknek megfelelnek, a rendelkezésünkre álló források elegendőek azok teljesítésére. Támogatom az Ifjúsági lakótelep útburkolat felújításának mielőbbi elvégzését.

Ezek után a Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatokat fogadta el:

**Tarcal Község Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2017. (IX.11.) határozata**

Tárgy: Tarcal település Ifjúsági lakótelep utcán tervezett útburkolat felújítás kivitelezőjének megbízása

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri polgármesterét, hogy kössön kivitelezési szerződést az Ifjúsági lakótelep utca útburkolatának felújítására a

3873 Garadna, 044/1.hrsz. székhelyű TOP-TIMBER ROAD Kft-vel.

A Képviselőtestület a **kivitelezés díját: bruttó 17.035.920,- Ft-ban** azaz tizenhétmillió-harmincötezer-kilencszázhusz forintban állapítja meg.

A Képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a kivitelezésre vonatkozó szerződést a Képviselőtestület nevében aláírja.

Felelős: polgármester
határidő: 2017. szeptember 16.

**Tarcal Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2017. (IX.11.) határozata**

Tárgy: Tarcal Ifjúsági lakótelep utca útburkolat felújítás kivitelezése műszaki ellenőrének megbízása

Tarcal Község Önkormányzat Képviselőtestülete az Ifjúsági lakótelep utca útburkolat felújítás kivitelezésének műszaki ellenőrzésével a

**HT Kontroll Beruházásszervező Bt.
3860 Encs Akácós út 2/c.**

bízza meg.

A Képviselőtestület a **műszaki ellenőri feladatok díját bruttó 381.000,- Ft,** azaz háromszáznyolcvanegyezer forint összegben határozza meg.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződést, a jelen határozatban meghatározott áron, a Kft-vel kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 16.

2./ Napirend: A szennyvízhálózati rácsatlakozási díj megállapításáról szóló 20/2008.(I.23.) határozat visszavonása, a 160 mm átmérőt meghaladó szennyvízbekötés rácsatlakozási díjának megállapítása

Előadó: Dr. Kovács Zoltán jegyző

(Az előterjesztés és határozati javaslat a meghívóval együtt kiküldve.)

Hozzászólás:

Szilágyi Péter: Az a véleményem, hogy a használt ingatlanok többsége a szennyvíz-hálózatra már rá van kötve, nagy valószínűséggel az előterjesztésben szereplő, mintegy 200 ingatlan nagy része lakatlan. A szennyvíz rácsatlakozási díjból származó bevétel ennek megfelelően az elkövetkező 20 évben, az egyes évekre elosztva szinte minimális lenne. Figyelemmel arra is, hogy egy szennyvíz-bekötés a rácsatlakozási díjon kívül is jelentős költségekkel, befektetéssel jár, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Ezek után a Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**Tarcal Község Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2017. (IX.11.) határozata**

Tárgy: A szennyvízhálózati rácsatlakozási díj megállapításáról szóló 20/2008.(I.23.) határozat visszavonása, a 160 mm átmérőt meghaladó szennyvízbekötés rácsatlakozási díjának megállapítása

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete „a szennyvízhálózati rácsatlakozási díj megállapításáról” szóló 20/2008. (I.23.) határozatát 2017. június 30-i hatállyal visszavonja.

A Képviselőtestület felhívja a jegyzőt, hogy a 2017. július 1. után befizetett – akár teljes, akár részösszegű – rácsatlakozási díjak visszafizetéséről gondoskodjon.

A Képviselőtestület ezzel egyidejűleg a 160 mm átmérőt meghaladó szennyvízhálózati bekötések rácsatlakozási díját 100.000,- Ft +ÁFA, azaz egyszázezer forint +ÁFA összegben határozza meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

3./ Napirend: Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati támogatásra

Előadó: Butta László polgármester

(A határozati javaslat a meghívóval együtt kiküldve.)

Butta László polgármester emlékeztette a képviselőtestület tagjait arra, hogy a pályázat benyújtása már az előző testületi ülésen szóba került, idő közben elkészült a pályázati anyag, s javasolja a rendkívüli támogatásra az önkormányzat pályázati igényét előterjeszteni.

Ezek után a Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Tarcal Község Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2017. (IX.11.) határozata

Tárgy: Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati támogatásra

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC.törvény 3. melléklet III.1.a./ pontja szerinti rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás előirányzat terhére pályázatot nyújt be vissza nem térítendő támogatásra, működőképessége megőrzése érdekében.

Az igényelt támogatás összege: 5.722.000,-

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.

A napirendek megtárgyalása után a tisztségviselők tájékoztatták a Képviselőtestületet:

a./ A polgármester a Hegyaljai Bringások és Futók Sportegyesület kérelméről, melyben a 2017. október 14-i versenyük természetben támogatását – a résztvevők ellátására egytálétel biztosítását – kérték.

Hozzászólás:

Kissné Fási Nóra alpolgármester asszony: Tekintettel arra, hogy egy helyi kezdeményezésről van szó azt gondolom, mindenképpen támogatnunk kell ezt. Javaslom az egytálétel biztosítását.

Ezek után a Képviselőtestület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Tarcal Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2017. (IX.11.) határozata

Tárgy: Természetbeni támogatás nyújtása a Hegyaljai Bringások és Futók Sportegyesülete 2017. október 14-i versenyéhez

Tarcal község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Hegyaljai Bringások és Futók Sportegyesülete (Tarcal) 2017. október 14-én Tarcalon megrendezésre kerülő versenyéhez, legfeljebb 70 fő részére, bruttó 550,- Ft/fő értékben, az önkormányzat fenntartásában üzemelő konyha útján természetbeni támogatásként étkezést biztosít.

A Képviselőtestület felkéri a jegyzőt, hogy jelen határozatot az Egyesület elnökének, illetve a Konyha vezetőjének küldje meg.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. szeptember 30.

b./ Butta László polgármester tájékoztatta a testületet arról, hogy a múlt hét péntekjén egyeztető tárgyaláson vett részt Budapesten Révész Máriusz kerékpárügyi kormánybiztosnál a Tarcal-Tokaj-Bodrogkeresztúr között megvalósítandó kerékpárút projekt előkészítése kapcsán. Az elképzelések szerint a kerékpárút azon részének kivitelezése, amely építési engedéllyel rendelkezik, s ilyen a Tarcal-Tokaj közötti, illetve a Tarcal belterületi kerékpárút a lehető legkorábban, hazai forrásból megkezdődne. A megvalósításra a Magyar Turisztikai Ügynökség vezetésével egy konzorcium jönne

létre, mely konzorciumnak tagjai lennének a Turisztikai Ügynökségen túl a Magyar Közút Nonprofit Zrt. és Tarcfal község Önkormányzata. A tervezett kerékpárút további része, illetve annak Mád felé történő leágazása Európai Unió forrásokból kerülne megvalósításra, s arra egy külön konzorcium alakul majd. A polgármester elmondta, hogy két hét múlva lesz újra egyeztető megbeszélés, ahol a költségek pontosítására kerül sor, illetve be kell mutatni, hogy a külterületi kerékpárúttal érintett ingatlanok esetében a kerékpárút építés mekkora területigénnyel, illetve költségigénnyel jár.

c./ Dr. Kovács Zoltán jegyző tájékoztatta a testületet arról, hogy az Állami Vagyonkezelő a márciusban megküldött sürgető levélre most adott választ, s e szerint a „Forráskút” és „Cigánygödör” területek önkormányzati tulajdonba adása 2017. utolsó negyedében kerül a Kormány elé.

d./ Dr. Kovács Zoltán jegyző tájékoztatta a testületet arról, hogy a Bölcsöde üzemeltetőjeként az önkormányzat kiegészítő állami támogatásban részesül, mely állami támogatás a bölcsödei feladatokon túl felhasználható az integrált család- és gyermekjóléti szolgálat, valamint a szociális étkeztetés, idősek nappali ellátása, házi segítségnyújtás feladatokra is.

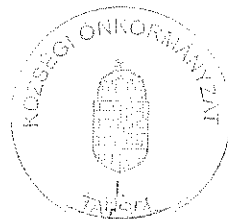
Végezetül Bekényi József képviselő úr az előző ülésen, az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása kapcsán elhangzott hozzászólása pontosításaként az alábbiak jegyzőkönyvezését kérte.

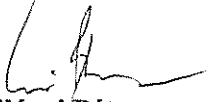
Bekényi József: Amikor hozzászólásomban azt mondtam, hogy a Képviselőtestület a polgármester főnöke, akkor a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A.§ (1) bekezdés következő mondatára gondoltam „A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.”


A polgármester ezek után megköszönte a résztvevők munkáját, a rendkívüli ülést bezárta.

K.m.f.


Dr. Kovács Zoltán
jegyző




Szilágyi Péter
jegyzőkönyv hitelesítő


Butta László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

az Ifjúsági lakótelep utca útburkolat felújítása kivitelezőjének, műszaki ellenőrének megbízása határozati javaslatokhoz

Tisztelt Képviselőtestület!

A legutóbbi testületi ülésen döntés született arra vonatkozóan, hogy kérjünk ajánlatot az Ifjúsági lakótelep útburkolat felújítási munkálatok kivitelezésére, s a határozat rendelkezett arról is, hogy mely kivitelezőket kérjük ajánlattételre.

A felkéréseket 2017. augusztus 24-én elektronikusan továbbítottuk, s határidőn belül valamennyi vállalkozás megküldte ajánlatát, melyek a következők:

ERŐSS ÚT Kft. 3373 Besenyőtelek	17.161.815,- Ft
TOP-TIMBER ROAD Kft. 3873 Garadna	17.035.920,- Ft
SPECKO-BOYS-96 Kft. 3530 Miskolc	17.396.270,- Ft

A 606 fm hosszú útburkolat felújítás tervezői költségbevétele: 17.036.434,- Ft

Tekintettel arra, hogy a legalacsonyabb ajánlatot a TOP-TIMBER ROAD Kft. adta, s az általa megajánlott kivitelezői díj a tervezői költségbevételekben belül van, javasoljuk az eljárás nyertesének a TOP-TIMBER ROAD Kft. kihirdetni, illetve a kivitelezéssel megbízni.

Ezzel egyidejűleg indítványozzuk, hogy a kivitelezés műszaki ellenőrzésével az encsi székhelyű HIGH QUALITY CONTROL Kft.-t bízzuk meg, az általa ajánlott bruttó 381.000,- Ft-os díj ellenében.

Tarcal, 2017. szeptember 8.

Dr. Kovács Zoltán
jegyző

Butta László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Tarcfal település Ifjúsági lakótelep utcán tervezett útburkolat felújítás kivitelezőjének megbízása

Tarcfal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri polgármesterét, hogy kössön kivitelezési szerződést az Ifjúsági lakótelep utca útburkolatának felújítására a

3873 Garadna, 044/1.hrsz. székhelyű TOP-TIMBER ROAD Kft-vel.

A Képviselőtestület a kivitelezés díját: **bruttó 17.035.920,- Ft-ban** azaz tizenhétmillió-harmincötezer-kilencszázhusz forintban állapítja meg.

A Képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a kivitelezésre vonatkozó szerződést a Képviselőtestület nevében aláírja.

Felelős: polgármester
határidő. 2017. szeptember 16.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Tarcsl Ifjúsági lakótelep utca útburkolat felújítás kivitelezése műszaki ellenőrének megbízása

Tarcsl Község Önkormányzat Képviselőtestülete az Ifjúsági lakótelep utca útburkolat felújítás kivitelezésének műszaki ellenőrzésével a

HT QUALITY CONTROLL
Beruházó és Műszaki Ellenőr Mérnökiroda Kft-t,
3860 Encs Akácós út 2/c.

bízza meg.

A Képviselőtestület a **műszaki ellenőri feladatok díját bruttó 381.000,- Ft,** azaz háromszáznolcvanegyezer forint összegben határozza meg.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződést, a jelen határozatban meghatározott áron, a Kft-vel kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 16.

ELŐTERJESZTÉS

a 20/2008.(I.23.) határozat visszavonásához

Tisztelt Képviselőtestület!

Önkormányzatunk 2008. januári ülésén – miután a Csobaj székhelyű szennyvíztársulat megszűnt – a szennyvízhálózatot létrehozó önkormányzatokkal egyeztetve, a szennyvízberuházáshoz addig az időpontig fejlesztési hozzájárulást nem fizető ingatlantulajdonosok jövőbeni rácsatlakozási díját, 100.000,- Ft+ÁFA összegben határozta meg.

2008-tól tehát napjainkig, ha valamely tarcali ingatlantulajdonos a szennyvízhálózatra rá kívánt csatlakozni, bejött a Hivatalba, itt a rendelkezésünkre bocsátott nyilvántartás alapján megállapítottuk, hogy fejlesztési hozzájárulást fizetett-e, vagy sem, s ha addig az időpontig nem fizetett hozzájárulást, úgy 100.000,- Ft + ÁFA megfizetése után kiadtuk az igazolást a rácsatlakozáshoz.

Az Országgyűlés 2017-ben, a rezsicsökkentés jegyében, többek között módosította a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX.törvényt, s kiegészítette a jogszabályt egy 55/H.§-al, amely mentesíti a víziközműfejlesztési hozzájárulás megfizetése alól azon igénylőket, akik legfeljebb 160 mm átmérőjű szennyvízbekötést kívánnak megvalósítani.

A víziközmű fejlesztési hozzájárulás megfizetése, tehát nem az igénylő jogi státuszától (magánszemély, jogi személy) függ, hanem a bekötővezeték átmérőjétől.

Tudni kell azonban, hogy a magántulajdonú ingatlanokba, lakásokba, a szennyvízbekötés 160 mm átmérőjű vezetékkel történik.

A jogalkotó egyébként ezt a mentesítést azért vezette be, hogy ezzel is segítse, ösztönözze a rákötések számának emelkedését, a rezsicsökkentés mellett a környezetvédelmi szempontokra is figyelemmel.

Önkormányzatunk esetében ugyan nem közműfejlesztési hozzájárulást, hanem rácsatlakozási díjat kell fizetni a szennyvízhálózatra rákötni kívánó igénylőnek, azonban úgy gondoljuk, hogy a két fogalom tartalma között a gyakorlatban nincs különbség.

Mindezekre tekintettel azt javasoljuk a Képviselőtestületnek, hogy az Országgyűlési döntéssel összhangban, helyezük hatályon kívül a szennyvíz-rácsatlakozási díj megállapításáról szóló 2008-as határozatot, s a rácsatlakozási díj megfizetését a korábbi összegben, de csak a 160 mm-t meghaladó rákötésekre állapítsuk meg.

Tájékoztatásul, 2017. július 1-et követően önkormányzatunknál egy ingatlan-tulajdonos fizetett rácsatlakozási díjat, így amennyiben a Képviselőtestület egyetért a korábbi határozat hatályon kívül helyezésével, úgy azt gondoljuk, hogy ennek a személynek a 100.000,- Ft+ ÁFA összeget vissza kellene fizetni, illetve egy fő részletekben fizeti a rácsatlakozási díjat, az ő esetében is a 2017. július 1. után esedékessé vált és befizetett részleteket vissza kellene fizetni, illetve a még hátralévő részletek megfizetése alól mentesíteni kellene.

Számításaink, s a Borsodvíz adatai szerint jelenleg mintegy 200 olyan magántulajdonú ingatlan, háztartás van településünkön, amely a szennyvízhálózatra eddig nem kötött rá.

Bár 200 háztartás rácsatlakozási díja nem jelentéktelen bevételt jelenthetne, azonban azt is tudni kell, hogy ez a rácsatlakozás, s az abból származó potenciális bevétel sok évre oszlana el, s biztos lesz olyan, aki sohasem fog a szennyvízhálózatra rákötni.

Ezzel szemben áll ugyanakkor az az érv, a környezetvédelmi és egyéb szempontok mellett, hogy nem feltétlenül lehetünk biztosak a rácsatlakozási díjként megnevezett kvázi „közműfejlesztési hozzájárulás” – mindenki által történő megfizetése – jogszerűségében.

Az elmúlt évben egyébként 10 fő igényelte a rácsatlakozást, s fizette be a rácsatlakozási díjat.

Tarcal, 2017. szeptember 6.

Dr. Kovács Zoltán
jegyző

Butta László
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: A szennyvízhálózati rácsatlakozási díj megállapításáról szóló 20/2008.(I.23.) határozat visszavonása, a 160 mm átmérőt meghaladó szennyvízbekötés rácsatlakozási díjának megállapítása

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete „a szennyvízhálózati rácsatlakozási díj megállapításáról” szóló 20/2008. (I.23.) határozatát 2017. június 30-i hatállyal visszavonja.

A Képviselőtestület felhívja a jegyzőt, hogy a 2017. július 1. után befizetett – akár teljes, akár részösszegű – rácsatlakozási díjak visszafizetéséről gondoskodjon.

A Képviselőtestület ezzel egyidejűleg a 160 mm átmérőt meghaladó szennyvízhálózati bekötések rácsatlakozási díját 100.000,- Ft +ÁFA, azaz egyszázezer forint +ÁFA összegben határozza meg.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Pályázat benyújtása rendkívüli önkormányzati támogatásra

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC.törvény 3. melléklet III.1.a./ pontja szerinti rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás előirányzat terhére pályázatot nyújt be vissza nem térítendő támogatásra, működőképessége megőrzése érdekében.

Az igényelt támogatás összege: 5.722.000,-

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot nyújtsa be.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.