Pályázati hirdetmény

Tarcal község Önkormányzatának Képviselőtestülete

/3915 Tarcal Fő u. 61./

turisztikai, idegenforgalmi célú hasznosításra, értékesítésre meghirdeti az alábbiakban megjelölt mezőgazdasági termőföldeket a következő feltételek szerint:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ingatlan hrsz-a** | **művelési ága** | **önkormányzati tulajdonú terület (m2)** | **tulajdoni hányad** |
| 2805. | erdő | 18.060 | 1/1 |
| 2816. | fásított terület | 512 | 1/1 |
| 2755. | erdő, rét, legelő | 16.962 | 1/1 |
| 2851. | fásított terület | 618 | 2/3 |
| 2853. | fásított terület  | 367 | 18/24 |
| 2830. | erdő | 2.343 | 1/1 |
| 2832. | fásított terület | 358 | 9/18 |
| 2833. | erdő | 1.724 | 1/1 |
| 2906. | fásított terület | 513 | 1/1 |
| 2907. | fásított terület | 665 | 1/1 |
| 2847. | erdő, rét, legelő | 22.471 | 1/1 |
| 2870. | erdő, rét, legelő | 43.398 | 1/1 |
| 2963. | fásított terület | 216 | ¼ |
| 2969. | rét, legelő | 757 | 1/1 |
| 2970/1. | rét,legelő, szőlő | 18.898 | 1/1 |
| 2980. | rét, legelő | 3.133 | 1/1 |

1. Az egyes vagyonelemekre (ingatlanokra, ingatlanrészekre) ajánlat külön-külön nem tehető, az ingatlanok egy tételben, a vételárnak az adás-vételi szerződés megkötésével egyidejű átutalásával vásárolhatók meg.
2. Az ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatban, pályázatban meg kell jelölni konkrétan és részletesen a tervezett idegenforgalmi, turisztikai fejlesztést. Az ingatlanok nem turisztikai, nem idegenforgalmi célú hasznosításra nem értékesíthetők.
3. Az ingatlanok (ingatlantömeg) minimális eladási árát a tulajdonos 15.130 ezer forintban, azaz Tizenötmillió egyszázharminc forintban határozza meg, melyből a pályázat nyertese részére legfeljebb a vételár 50%-áig terjedő beruházás ösztönző, munkahelyteremtő kedvezmény adható. A munkahelyteremtő támogatás feltétele legalább két fő (8órás) minimálisan 12 havi foglalkoztatása. A kedvezményként érvényesíthető munkahelyteremtő támogatás mértéke 500.000 Ft/fő.
4. Az értékesítésre kerülő ingatlanokra vonatkozó részleteket, illetve a szerződéskötés további feltételeit a Közös Önkormányzati Hivatal Titkárságán átvehető pályázati anyag tartalmazza.
5. A pályázat, vételi ajánlat benyújtásának határideje:

 **2016. augusztus 26. 12:00 óra**

A pályázatot zárt borítékban, kettő példányban a Közös Önkormányzati Hivatal Titkárságán kell leadni.

1. Az értékesítésre kerülő vagyontömegről további információ munkaidőben

 Butta László polgármestertől

 vagy

 Dr. Kovács Zoltán jegyzőtől kérhető.

1. A képviselőtestület tájékoztatja az érdeklődőket, hogy a pályázat nyerteseinek a szerződéskötést megelőzően természetes személy esetén igazolnia kell személyazonosságát, meg kell adnia adóazonosító jelét, nem természetes személy esetén igazolni kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3.§ /1/ bekezdésében foglaltak alapján átlátható szervezet.
Ezek hiányában az önkormányzattal szerződés nem köthető.

Tarcal, 2016. július 26.