

**Tarcal község Önkormányzata Képviselőtestületének**  
**18/2010.(XII.16.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi adókról**

Tarcal község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. §. (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, az Alkotmány 44/A §. (1) bekezdésének d.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el.

**I. fejezet**

**1.§.**

Tarcal Község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
a./ telekadót,  
b./ idegenforgalmi adót,  
c./ helyi iparűzési adót  
vezet be.<sup>1</sup>

**2.§.**

*Az e rendeletben megállapított adókkal kapcsolatos eljárásokban a Htv, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL.törvény, az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény, valamint az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvényben foglaltakat kell alkalmazni.<sup>2</sup>*

**3.§.**

A Képviselőtestület engedélyezi a helyi adóhatóság részére, hogy 5.000 Ft-ot meg nem haladó összegű helyi adóra (adótartozásra) készpénzbefizetést elfogadjon.

**3/A. §<sup>3</sup>**

*(1) Az önkormányzati adóhatósághoz (továbbiakban: adóhatósághoz) teljesítendő bevallási és változás bejelentési kötelezettség az önkormányzati adóhatóság honlapján közzétett nyomtatványok alkalmazásával papír alapon, továbbá jelen rendeletben szabályozott módon - a helyi iparűzési adó tekintetében - elektronikus úton is teljesíthető.*

*(2) Az elektronikus ügyintézésre vonatkozó szabályozás kiterjed:*  
*a) bevallási, bejelentési, változás-bejelentési kötelezettség teljesítésére,*  
*b) az adózó adószámlájának megtekintésére,*  
*c) az elektronikusan indított ügyek állapotáról szóló tájékoztatásra*

*(3) Az űrlapok kitöltése és beadása az E-ügyintézési rendszer segítségével történik. Az E-ügyintézési rendszer segítségével beadott elektronikus űrlapok az adóhatóság által közzétett nyomtatványok papír alapon való benyújtásával egyenértékűek.*

<sup>1</sup> Módosította a 12/2013.(X.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2013. 11.13-tól.

<sup>2</sup> Módosította a 23/2017. (XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2018.01.01-től.

<sup>3</sup> Beiktatta a 23/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018.01.01-től.

### 3/B. §<sup>4</sup>

(1) Amennyiben az adózó helyett annak képviselője jár el, úgy legkésőbb az első elektronikus ügyintézés időpontját megelőző munkanapon az erre rendszeresített nyomtatványon köteles bejelenteni képviseleti jogosultságát az adóhatósághoz, illetve azt, hogy a képviseleti jogosultság tartalma mely adókötelezettségre terjed ki. A képviseleti jogosultság igazolásának hiányában a képviselő által tett cselekményhez joghatás nem fűződik.

(2) Az adózó az (1) bekezdés szerint bejelentett képviseleti jogosultság megszűnését haladéktalanul köteles bejelenteni az adóhatósághoz. A bejelentett képviseleti jogosultság megszűnését az adózó képviselője is bejelentheti.

### 3/C. §<sup>5</sup>

#### **E rendelet alkalmazásában:**

(1) *Elektronikus űrlap:* az adóhatóság által rendszeresített, adókötelezettség teljesítését segítő dokumentum.

(2) *E-ügyintézési rendszer:* a hatósági ügyintézés elektronikus formája, amely az elektronikus úton benyújtott kérelemnek a fogadását, továbbá az ügyfelek nem közhiteles tájékoztatását teszi lehetővé.

(3) *Ügyfélkapu:* az *Ügyfélkapu* a magyar kormányzat elektronikus ügyfélbeléptető és azonosító rendszere, mely a magyarorszag.hu Kormányzati Portálon található. Biztosítja, hogy felhasználói a személyazonosság igazolása mellett egyszeri belépéssel biztonságosan kapcsolatba léphessenek elektronikus közigazgatási ügyintézési és szolgáltatást nyújtó szervekkel.

## II. fejezet

### Telekadó

#### 4. §

A Htv. 19.§-ban foglaltakon túl mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában lévő – kivéve vállalkozási célra használt – beépítetlen földterület.<sup>6</sup>

#### 5. §.

Az adó alapja a telek m<sup>2</sup>-ben számított területe.

#### 6. §.

Az adó mértéke:

a./ belterületi telek esetén: 50 Ft/m<sup>2</sup>/év,

b./ külterületi telek esetén: 10 Ft/m<sup>2</sup>/év<sup>7</sup>

<sup>4</sup> Beiktatta a 23/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018.01.01-től

<sup>5</sup> Beiktatta a 23/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018.01.01-től

<sup>6</sup> Módosította a 12/2013.(X.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2013. 11.13-tól.

<sup>7</sup> Módosította a 2/2012. (II. 09.) sz. rendelet

## Idegenforgalmi adó

### 7. §.

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

### 8. §.

(1) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 500,- Ft<sup>8</sup>

(2)<sup>9</sup>

### *Szálláshely-szolgáltatók adminisztrációs kötelezettségei*

#### 8/A.§

- (1) *A szálláshely szolgáltató - az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 46. § (8) bekezdésében előírt nyilvántartásként - Vendégekönyvet vezet.*
- (2) *Vendégekönyvként a szálláshely szolgáltató a D. VV. 1250 számú nyomtatványt köteles beszerezni és használni. A vendégekönyvben szerepeltetni kell minden vendég adatát, állampolgárságra való tekintet nélkül.*
- (3) *Amennyiben a szálláshely szolgáltató vendégnyilvántartásra hivatalosan forgalmazott számítástechnikai programot használ, nem köteles Vendégekönyvet beszerezni. Ebben az esetben a szálláshely szolgáltatási tevékenység bejelentésével egyidejűleg az 1. melléklet szerint nyilatkoznia kell arról, hogy a program adattartalma megfelel a D. VV. 1250 számú nyomtatvány szerinti adattartalomnak.*

#### 8/B.§

- (1) *A Vendégekönyvet a szálláshely szolgáltatási tevékenység bejelentésével egyidejűleg kell beszerezni és hitelesíttetni az önkormányzati adóhatósággal.*
- (2) *Amennyiben a Vendégekönyv betelik, annak bemutatása mellett új Vendégekönyvet kell beszerezni és hitelesíttetni.*
- (3) *Amennyiben a szálláshely szolgáltató tevékenységét megszünteti, aktuálisan vezetett Vendégekönyvét az önkormányzati adóhatóságnak be kell mutatnia. Az önkormányzati adóhatóság a Vendégekönyvet a lezárás időpontjának rögzítésével valamint a hatóság aláírásának és bélyegzőlenyomatának elhelyezésével lezárja.*

#### 8/C.§

- (1) *A Vendégekönyv sorai számozottak. Minden vendég adatait külön sorban kell feltüntetni. A Vendégekönyvben az adatokat folyamatosan, sorkihagyás nélkül kell vezetni.*
- (2) *A Vendégekönyvbe, vagy a bejelentőlapon a vendég érkezésének napján, az érkezést követő 2 órán belül kell bejegyezni a vendég személyes adatait és az érkezés időpontját, a távozás napján pedig a távozás dátumát. A rögzített adatok valósággal történő egyezőségét a vendég aláírásával igazolja a Vendégekönyvben, vagy a bejelentőlapon. A bejelentő lapokat sorszámmal kell ellátni. A bejelentő lap adatainak és sorszámaának meg kell egyeznie a Vendégekönyv adataival és sorszámaával, vagy a*

<sup>8</sup> Módosította a 11/2015.(XI.25.) sz. rendelet. Hatályos: 2016.01.01.

<sup>9</sup> Hatályon kívül helyezte a 12/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2020. január 1-től.

*vendégnyilvántartásra hivatalosan forgalmazott számítástechnikai programban rögzített adatokkal és sorszámmal. A kitöltött és aláírt bejelentő lapok a vendégnyilvántartás mellékletét képezik.*

#### **8./D.§**

- (1) *A szálláshely szolgáltató vagy megbízottja az idegenforgalmi adófizetési kötelezettségről a vendéget köteles felvilágosítani.*
- (2) *A szálláshely szolgáltató megbízottja a 2. melléklet szerinti írásbeli meghatalmazás alapján járhat el.*

#### **8/E.§<sup>10</sup>**

*Hatályon kívül helyezve.*

### **Helyi iparűzési adó**

#### **9. §.**

Az adó mértéke

- a.) állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2 %-a,
- b.) ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén 1.000 Ft/nap.

#### **10. §.**

Azt a vállalkozót, akinek a vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió forintot, a 9. §. a.) pontja szerinti adómértékből 0,5 %-os kedvezmény illeti meg.

### **III. fejezet**

#### **Záró rendelkezések**

#### **11. §.**

- (1) Ez a rendelet 2011. január 1-én lép hatályba.
- (2) A Helyi adókról szóló 22/2005.(XII.20.) önkormányzati rendelet 2010. december 31-én hatályát veszti.

**Dr. Kovács Zoltán sk.**  
Jegyző



**Baracsikai László sk.**  
polgármester

<sup>10</sup> Hatályon kívül helyezte a 2/2017.(II.02.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017.02.03-tól

**NYILATKOZAT**

Alulírott ..... (név, cégnév)

székhely: .....

mint a ..... elnevezésű/számú számítógépes program alkalmazója  
nyilatkozom, hogy annak adattartalma megfelel Tarcfal Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
a szálláshely szolgáltatók adminisztrációs kötelezettségéről szóló ...../2016. (...) önkormányzati  
rendeletben meghatározott Vendégekönyv adattartalmának.

Dátum:.....

.....

aláírás

*Amennyiben a fent közölt adatokban változás áll be, úgy új Nyilatkozatot kell benyújtani.*

**MEGHATALMAZÁS**

Alulírott ..... (név) ..... alatti lakos ezúton  
meghatalmazom ..... (név)

..... (lakcím) alatti lakost, hogy

- az idegenforgalmi adót a szállásvendégektől – az adófizetési kötelezettségről történő tájékoztatás után – szedje be.
- az idegenforgalmi adó beszedésének ellenőrzésére jogosultak szálláshelyre való bejutásának lehetőségét folyamatosan biztosítsa.
- Egyéb önkormányzati hatósági ügyekben eljárjon.

Meghatalmazottam elérhetőségi telefonszáma: .....

Meghatalmazás hatálya\*: ..... év ..... hó ..... nap (\* megjelölés hiányában az aláírás dátuma)

..... év ..... hó ..... nap

.....  
meghatalmazó

.....  
meghatalmazott

Tanúk:

1) Név: ..... 2) Név: .....

Lakcím: .....

Lakcím: .....